**INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACION No.13 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CO1.PCCNTR.2064894 de diciembre de 2020**

| **INFORME DE SUPERVISIÓN**<br>En mi calidad de supervisor del supervisor del contrato No. CO1.PCCNTR.2064894 del 30/12/2020 celebrado entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA y CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, CONTABLE, FINANCIERA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCION DE SEDES DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO APE, EN DISTINTAS REGIONALES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE.", me permito presentar informe a fin de solicitar el otrosí de la modificación No.13 al contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.2064894 de 2020, celebrado entre el SENA y CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE de acuerdo con lo siguiente: | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:** | SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA – DIRECCIÓN GENERAL – DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO:** | EDGAR DE LA HOZ HERNANDEZ |
| **CONTRATO No:** | CO1.PCCNTR.2064894 de 2020 |
| **TIPO DE CONTRATO:** | INTERVENTORÍA |
| **OBJETO:** | CONTRATAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, CONTABLE, FINANCIERA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCION DE SEDES DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO APE, EN DISTINTAS REGIONALES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE. SEDE BUGA – VALLE. |
| **CONTRATISTA:** | CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE |
| **NIT:** | 79508558-7 |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN:** | BUGA-APARTADÓ-VALLEDUPAR |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN:** | 30 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| **FECHA DE INICIO:** | 30 DE DICIEMBRE DE 2020 |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:** | Hasta el 31 de diciembre de 2020 |
| **PRÓRROGA No.1** | Del 31 de diciembre de 2021, por tres (3) meses, es decir, hasta el 31 de marzo de 2021. |
| **SUSPENSIÓN No 1** | Del 04 de enero de 2021 hasta el 15 de febrero 2021 |
| **REINCIO No.1** | 16 de febrero de 2021 |
| **SUSPENSIÓN No 2** | Del 11 de mayo de 2021 hasta 31 de mayo de 2021 |
| **PRIMERA PRÓRROGA A SUSPENSIÓN No. 2** | Del 1 de junio de 2021 hasta 20 de junio de 2021 |
| **SEGUNDA PRÓRROGA A SUSPENSIÓN No. 2** | Del 21 de junio de 2021 hasta 05 de julio de 2021 |

| | |
|---|---|
| **TERCERA PRÓRROGA A SUSPENSIÓN No. 2** | Del 06 de julio de 2021 hasta 20 de julio de 2021 |
| **PRÓRROGA No.2** | Del 15 de julio de 2021, por ochenta y cinco (85) días calendario, contados desde la fecha de reinicio, es decir, desde el 21 de julio de 2021. |
| **REINICIO No.2** | 21 DE JULIO DE 2021 |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** | $ 173.294.920 |
| **VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:** | $ 187.234.920 |
| **FECHA DE FINALIZACION** | 31 DE DIECIEMBRE DE 2021 |

## I. ASPECTOS LEGALES

### 1. GARANTÍAS CONTRACTUALES

**GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA** | **SEGUROS DEL ESTADO S.A** | | |
| **No. PÓLIZA** | 75-44-101109914 | | |
| **CERTIFICADO** | Anexo 8 | | |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | 29/07/2021 | | |
| **TIPO DE MOVIMIENTO** | Anexo de Prórroga | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| Cumplimiento | 30/12/2020 | 13/04/2022 | $ 34,638,984.00 |
| Salarios y prestaciones sociales | 30/12/2020 | 13/10/2024 | $ 8,659,746.00 |
| Calidad del servicio | 08/01/2021 | 08/01/2026 | $ 34,638,984.00 |

**GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA** | **SEGUROS DEL ESTADO S.A** | | |
| **No. PÓLIZA** | 75-40-101039920 | | |
| **CERTIFICADO O No. ANEXO** | Anexo 6 | | |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | 29/07/2021 | | |
| **TIPO DE MOVIMIENTO** | Anexo de Prórroga | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| Predios Labores y Operaciones | 30/12/2020 | 13/10/2021 | $ 175,560,600.00 |

| | |
|---|---|
| Modificación1: PRÓRROGA No.1 | Del 31 de diciembre de 2021, por tres (3) meses, es decir, hasta el 31 de marzo de 2021. |

| | |
|---|---|
| Modificación2: ACTA DE SUSPENSIÓN 1 | 04/01/2021 – 15/02/2021 |
| Modificación3: ACTA DE REINICIO 1 | 16/02/2021 |
| Modificación4: ACTA DE SUSPENSIÓN 2 | 11/05/2021 – 31/05/2021 |
| Modificacion5. ACTA DE PRORROGA 1 A LA SUSPENSIÓN 2 | 01/06/2021 – 20/06/2021 |
| Modificacion6. ACTA DE PRORROGA 2 A LA SUSPENSIÓN 2 | 21/06/2021 – 05/07/2021 |
| Modificacion7. ACTA DE PRORROGA 3 A LA SUSPENSIÓN 2 | 06/07/2021 – 20/07/2021 |
| Modificacion8. PRÓRROGA No.2 | Del 15 de julio de 2021, por ochenta y cinco (85) días calendario, contados desde la fecha de reinicio, es decir, desde el 21 de julio de 2021. |
| Modificacion9: ACTA DE REACTIVACION | 21/07/2021 |
| Modificacion10: ACTA DE PRORROGA 3 Y ADICION 1 | 13/10/2021 |
| Modificación 11: SUSPENSION | 22/11/2021 |
| Modificación 12: REACTIVACION | 23/11/2021 Hasta el 31/12/2021 |
| Modificación 13: PRÓRROGA Y ADICION | Hasta el 21/06/2022 |

**NOTA: La aprobación de las pólizas se encuentra en trámite por parte de la institución.**

## 2. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato de Interventoria que el contrato N°CO1.PCCNTR.2064894, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

## 3. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE identificado con NIT. 79508558-7, certifica que en los estados financieros de la compañía se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

## 4. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato de Interventoria que el contrato N°CO1.PCCNTR.2064894, ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones contractuales.

## 5. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión del contrato de Interventoria No.

CO1.PCCNTR.2064894 del 30/12/2020 a EDGAR DE LA HOZ HERNANDEZ con comunicación 9-2021-
065552 de fecha 20 de agosto de 2021.

## 6. BALANCE DEL CONTRATO

### 6.1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado de pagos del

contrato del asunto:

| BALANCE GENERAL | |
|---|---|
| ***CONCEPTO*** | ***VALOR*** |
| Valor inicial | $ 173.294.920 |
| Vr. Adiciones | $13.940.000 |
| Valor Total | $ 187.234.920 |
| Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha | $ 103.023.770.35 |
| Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado | $ 84.211.149.65 |
| Vr. Total, ejecutado | $ 103.023.770.35 |
| Vr. SALDO A LA FECHA | $84.211.149.65 |

| PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA | | | |
|---|---|---|---|
| ***FECHA DE CORTE*** | ***MES DE COBRO*** | ***VALOR EJECUTADO*** | ***PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA*** |
| 29-12-2021 | diciembre | $ 103023770.35 | 55.89% |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| **Vr. Pagado a la fecha** | | | **$ 103.023.770.35** |

### 6.2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha del presente informe, se informa que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

| ESTADO DE EJECUCIÓN | PORCENTAJE |
|---|---|
| **Física (ejecución de la obra)** | 55.89% |
| **Financiera** | 55.89% |

## 7. MODIFICACIÓN AL CONTRATO N°CO1.PCCNTR.2064894 de 2020.

### 7.1. ANTECEDENTES

- Que mediante modalidad de Concurso de méritos CM-DG-0010-2020, se adjudicó a la empresa CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE identificado con NIT. 79508558-7. El contrato N° CO1.PCCNTR.2064894, que tiene por objeto: “REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, CONTABLE, FINANCIERA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y AMBIENTAL DE LA CONSTRUCCION DE SEDES DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO APE, EN DISTINTAS REGIONALES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE.
- Que el valor del contrato es de CIENTO OCHENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVESCIENTOS VEINTE PESOS ($187.234.920), Incluye todos los gastos necesarios para el cumplimiento del objeto contractual con su respectivo IVA.
- Que el día 30 de diciembre 2020 se suscribió el acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos necesarios establecidos para ello.
- Que el plazo de ejecución inicial del contrato se estableció hasta el 31 de marzo de 2021

- Que se realizó suspensión # 1 del 04 de enero hasta el 15 de febrero de 2021.
- Que se realizó suspensión # 2 del 11 de mayo hasta el 31 de mayo de 2021.
- Que el 11 de mayo de 2021, se aprobó por parte de la supervisión la prórroga # 1 a la suspensión # 2 del contrato No.CO1.PCCNTR.2064894 de 2020, a partir del 01 de junio de 2021 hasta el 20 de junio de 2021.
- Que el 18 de junio de 2021, se aprobó por parte de la supervisión la prórroga # 2 a la suspensión # 2 del contrato No.CO1.PCCNTR.2064894 de 2020, a partir del 21 de junio de 2021 hasta el 05 de julio de 2021.
- Que el 02 de julio de 2021, se aprobó por parte de la supervisión la prórroga # 3 a la suspensión # 2 del contrato No.CO1.PCCNTR.2064894 de 2020, a partir del 06 de julio de 2021 hasta el 20 de julio de 2021.
- Que el 15 de julio de 2021, se aprobó por parte de la supervisión la prórroga # 2 contrato No.CO1.PCCNTR.2064894 de 2020, por ochenta y cinco (85) días calendario, contados desde la fecha de reinicio, es decir, desde el 21 de julio de 2021 y hasta el 13 de octubre de 2021.
- Que el 21 de julio se reiniciaron las actividades del contrato.
- Que el 13 de octubre se prorrogó el contrato y se adicionó por valor de $13.940.000
- Que el 22 de noviembre se suspendió el contrato.
- Que el 23 de noviembre se reactivó el contrato hasta el 31 de diciembre de 2021.

## 8. JUSTIFICACIÓN

Dando alcance al comunicado de la interventoría CVN-SENA APE-AV-037-2021 de fecha 14 de diciembre, en donde se emite concepto favorable para la Prórroga N. 1 al contrato de obra CO1.PCCNTR.2725991 cuyo objeto es CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE SEDES DE LA AGENCIA PUBLICA DE EMPLEO, PARA LAS APE DE APARTADÓ Y VALLEDUPAR DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE, y el cual es ejecutado por la firma GUSTAVO ADOLO TORRES DUARTE en su reinicio desde el día 22 de noviembre de 2021 y fecha de terminación hasta el día 22 de diciembre de 2021. Nuestro aval a la solicitud de prórroga obedeció a la necesidad imperante de contar con el tiempo necesarios para logra el objeto contractual, basado en cronograma de obra aportado por la firma contratista. Para el día lun, 13 dic, 18:35, se recibió correo electrónico con asunto PROGRAMACIONES DE OBRA CONTRACTUALES SENA en donde se remiten los cronogramas de obra para la ejecución de los trabajos correspondientes a los frentes de trabajo de las APE- SENA APARTADÓ Y VALLEDUPAR en los siguientes términos: Fecha de inicio 30 de agosto de 2021 Fecha suspensión 1: 28 de octubre de 2021 Fecha de inicio: 22 de noviembre de 2021 Fecha de terminación: 21 de junio de 2022 Con respecto a las programaciones, estas se encuentran acorde a lo indicado anteriormente, mostrando procesos lógicos constructivos, con rendimientos óptimos para su debida ejecución. Además, muestran la inclusión de los costos contractuales cotizado por la firma contratista en su propuesta económica, y por ende, se cuenta con flujo de caja semanal para el buen control y seguimiento financiero del proyecto a cargo de la interventoría CARLOS VERGARA NEGRETE. Por todo lo anterior, SE AVALÓ cronograma de obra para las dos sedes, y se tuvo como base para la solicitud de AMPLIACIÓN del contrato de obra CO1.PCCNTR.2725991.

Ahora bien, el contrato de interventoría tiene un valor inicial de CIENTO SETENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS ($ 173.294.920) para los tres (3) frentes de trabajo Apartadó (Ant), Valledupar (Cesar) y Buga (valle) con tiempo estimado de NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO. Para lo que se distribuyó de la siguiente forma:

Lote 1 $86.462.000 50%

Lote 2 $41.820.000 24%
Lote 3 $45.012.920 26%

Es de precisar que esta distribución obedeció a la solicitud expresa del SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, toda vez que sólo se había adjudicado contratista de obra para la Sede del Lote 2 (Buga – Valle del Cauca). Como es de su pleno conocimiento nuestras funciones para los frentes de los lotes 1 y 3 (Apartadó y Valledupar) ascienden a la suma de CIENTO TREINTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS ($131.474.920) y un tiempo de ejecución de NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO a partir de la fecha real del inicio de los trabajos de obra civil, éste evento sucedió sólo hasta el día 22 de NOVIEMBRE DE 2021, por consiguiente, se cuentan con recursos para la interventoría hasta el día 22 febrero de 2022. Teniendo claridad que la ejecución de los trabajos correspondiente al contrato de obra CO1.PCCNTR.2725991 se extenderán hasta el día 21 de JUNIO de 2022 (basado en lo anotado anteriormente), se requiere garantizar el tiempo faltante para cumplir con nuestras obligaciones contractuales de control, seguimiento y liquidación de las obras el contrato que nos ocupa. Es decir, el tiempo desde el día 23 de febrero hasta el día 22 de junio de 2022, ósea CUATRO (4) meses los cuales corresponden a la suma de CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS ($175.299.893) En virtud a lo anotado anteriormente, y teniendo en cuenta que las funciones de control, seguimiento y liquidación por parte de la interventoría son inherente al contrato de obra, para continuar con vigencia el contrato de la referencia SOLICITAMOS al SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE- SENA, el inicio con las gestiones para la PRORROGA N.5 y ADICIÓN N.2 del contrato interventoría CO1.PCCNTR.2064894, desde el día 22 de febrero hasta el día 21 de junio de 2021, y adicionar un valor de CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS ($175.299.893).

***RECOMENDACIÓN GRUPO DE CONSTRUCCIONES***

Teniendo en cuenta las consideraciones señaladas anteriormente y que los recursos se encuentran respaldados por el CDP No 32021 de fecha 2021-10-12, con el fin de lograr la completa ejecución de las obras objeto del contrato principal No. CO1.PCCNTR.2038757 de 2020, la supervisión de la Interventoría y el Grupo de Construcciones encuentra debidamente justificada la modificación al contrato de interventoría CO1.PCCNTR. 2064894 y aprobar:

- Adición No.2 por un valor de $ 175.299.893 PESOS M/CTE
- Prórroga No.5 Desde el 1 de enero de 2022 y como fecha final de terminación del contrato el 21 de junio de 2022 inclusive.

Por tanto, de considerarlo contractual y jurídicamente viable, esta supervisión recomienda a la Dirección Administrativa y Financiera acoger lo avalado por la SUPERVISION, y proceder a adelantar la correspondiente modificación al contrato.

Se firma en Bogotá, a los 29 días del mes de diciembre de 2021.

Cordialmente



---

EDGAR DE LA HOZ HERNANDEZ
Supervisor del contrato CO1.PCCNTR.2064894 de 2020.

Revisó Acta:



LUIS ENRIQUE CASTRO RUIZ
ABOGADO DAF – CONTRATISTA